



LOCALISATION
GRATENTOUR (31)

TAILLE
25 753 M²

ANNÉE
2002-2019

COÛT
45M€ HT

Construction de 383 logements collectifs et individuels et d'une résidence intergénérationnelle

Vaste ensemble de mixité sociale venant recréer une continuité urbaine entre deux quartiers d'habitation.

La variété de typologie introduit une alternance de volumes et d'ambiances, accentuée par un accompagnement paysager de vergers, de jardins potagers, de placettes arborées, des alignements et des perspectives pour créer des espaces de rencontre entre les collectifs, les villas et la maison intergénérationnelle. La variété est déclinée sans disparité par l'utilisation de la brique, du verre opale et du métal comme un lien esthétique entre les différents programmes.

*Bellouard, Monclaux
& Balducci*

Architectes
SARL d'architecture B.M & B
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE
05 62 17 38 70 agence@bmbarchi.com

Maître d'ouvrage :

KAUFMAN&BROAD - PROMOLOGIS

Équipe :

AXE INGENIERIE
ISAO
VERITAS



B, M & B Architectes

