



## LOCALISATION

ALBI (81)

## TAILLE

6 908 M<sup>2</sup>

## ANNÉE

2024

## COÛT

6M€ HT

Rénovation énergétique d'un ensemble immobilier de 120 logements collectifs sociaux

Résidence de 4 bâtiments dont une tour de 12 étages. Isolation thermique par l'extérieur avec traitement esthétique de la tour et rénovation du socle de commerces. Les façades sont requalifiées par l'usage de briques sur le RDC et les verticales des cages et par l'intimisation des garde-corps par une tôle perforée progressive. L'ambiance de brique propre à l'architecture albigeoise est travaillée dans un aspect contemporain en cohérence avec la valorisation des espaces verts et la rénovation du stationnement rendu perméable.

*Bellouard, Montheau  
& Balducci*

**Architectes**  
SARL d'architecture B.M & B  
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE  
05 62 17 38 70 agence@bmbarchi.com

Maître d'ouvrage :

TARN HABITAT

Équipe :

MATH NGÉNIERIE  
DEMATHIEU BARD



B, M & B Architects S

