



**LOCALISATION**  
TOULOUSE (31)

**TAILLE**  
2 083 M<sup>2</sup>

**ANNÉE**  
2017

**COÛT**  
2,3M€ HT

### Construction d'une résidence de 43 logements

Pris entre avenue et zone boisée, ce projet dialogue avec son environnement et le terrain en forte pente par un jeu de décalage en façade : des ouvertures, des balcons, des surfaces de brique et d'enduit; y compris les structures extérieures des poteaux de balcons et l'instar des bambous. Malgré un terrain étroit les logements profitent pleinement de l'environnement boisé.

*Bellouard, Monlhaur  
& Balducci*

**Architectes**  
SARL d'architecture B.M & B  
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE  
05 62 17 38 70 agence@bmbarchi.com

Maître d'ouvrage :

NEXITY IMMOBILIER

Equipe :

ABM  
ARGITEC  
PAPYRUS



B, M & B Architects

