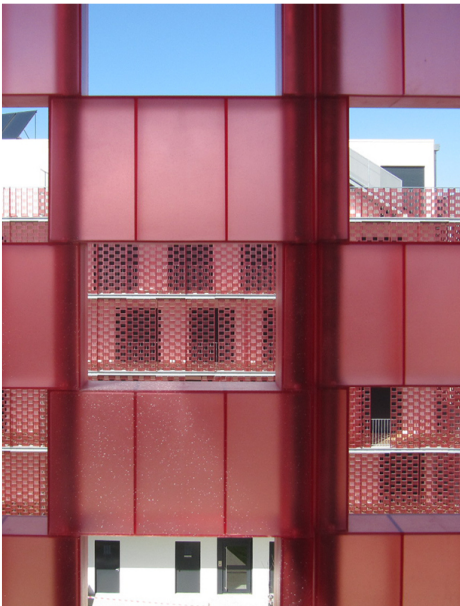




LOCALISATION
TOULOUSE (31)

TAILLE
5 765 M²

ANNÉE
2012

COÛT
7,5M€ HT

Création de 54 logements sociaux

Un travail sur les claustras de façade a donné une identité forte à ce projet, organisé autour d'un parc ordonné. Les appartements sont traversants et se ventilent de façade à façade pour un confort d'été et une luminosité tout au long de la journée. La résille permet de moduler cette lumière, la filtrer et la doser au long de la journée et de l'année. La toiture végétalisée est agrémentée de solariums pour les appartements au dernier niveau. Les grandes surfaces de végétalisation et de parc offrent un îlot de fraîcheur par évapotranspiration dans ce quartier très minéral.

*Bellouard, Monclaux
& Balducci*

Architectes
SARL d'architecture B M & B
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE
05 62 17 38 70 agence@bmbarchi.com

Maître d'ouvrage :

FONCIERE LOGEMENT SUD OUEST

Equipe :

Agence Sébastien DURON
ELITHIS



VOLUMÉTRIE

B, M & B Architectes



BRIS VUE



BALCON