CLIMÉA

LOGEMENTS NEUFS





LOCALISATION
TOULOUSE (31)

TAILLE
5 275 M²

ANNÉE
EN COURS

COÛT
12 M€ HT

Construction d'un ensemble immobilier de 80 logements

Construction de 80 logements sociaux qui s'inscrit dans une démarche architecturale de transition écologique et énergétique. Le projet, à Bordelongue, pensé et construit selon les conditions climatiques projetées à 2050, recense les points essentiels à sa réussite climatique : orientation des bâtiments, logements traversants, colorimétrie du bâti, inertie des matériaux constructifs, fabrication de matériaux en local, système de refroidissement passif, panneaux solaires, protection solaire adaptée, création d'ilot de fraîcheur et de micro forêt en cœur de parcelle... Signé d'un dessin compact, moderne et singulier, la Résidence Canopée/Oasis est un véritable témoin d'une écriture architecturale tournée vers l'avenir.

Bellouard, Montaux & Balducchi
ArchitectS
SARL d'architecture B.M & B
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE
05 62 17 38 70 agence@bmbarchi.com

Maître d'ouvrage :

TOULOUSE MÉTROPÔLE HABITAT

Equipe :

TERRELL
ATMOSPHÈRES
GAMBA





B,M&B ArchitectesS



