

LOCALISATION
TOULOUSE (31)

TAILLE
1 800 M²

ANNÉE
2012

COÛT
3,2M€ HT

Rénovation et restructuration d'un hôtel 3 étoiles, d'une brasserie et d'un commerce

En coeur de ville de Toulouse, place Esquirol, le site multiplie des contraintes; pas d'extérieur, angle de rue piétonne de l'hypercentre et des accès au métro et au parking urbain, mitoyen commerçants, RDC conservé et au-dessus du tube du métro.

Tous les étages ont été reconstruits par dessus le RDC conservé, avec un langage de brique contemporain au-dessus d'un socle de brique traditionnel. Ce mariage crée une dynamique qui offre une mémoire du centre ancien.

*Bellouard, Montheau
& Balducci*

Architectes
SARL d'architecture B.M & B
05 avenue des Herbettes, 31400 TOULOUSE
05 62 17 38 70 agence@bmbarchi.com

Maître d'ouvrage :

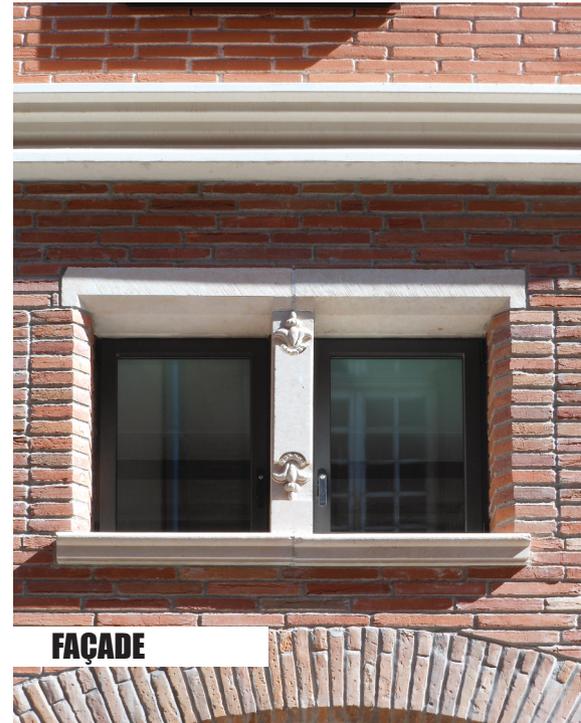
Hôtel Le Père Léon

Équipe :

BETEM
SOCOTEC



B, M & B Architectes



FAÇADE